



Quartier calme et pittoresque proche centre-ville.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 205,518.16

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Beaulieu-lès-Loches
Postcode:	37600
Geplaatst:	27-02-2026

Omschrijving:

Idéalement située à Beaulieu-lès-Loches (37600) à quelques pas du canal, de l'épicerie et de l'école primaire, cette charmante maison familiale offre un cadre de vie pratique et paisible à proximité du centre-ville.
A l'étage, cette maison dispose d'un escalier avec balcon pour se détendre et rejoindre les extérieurs avec jardin arboré, cour et cave. Au sous-sol, les dépendances et le garage offrent une grande praticité pour le bricolage et le stationnement des véhicules, répondant aux besoins quotidiens des résidents.
À l'intérieur, cette maison de 98 m² sur un terrain d'environ 1000 m² présente un agencement plaisant avec 4 chambres et un spacieux séjour avec cuisine américaine. Les 2 toilettes et les 2 salles d'eau (dont une en attente à l'étage) sont un avantage supplémentaire pour le confort des habitants. Construite en 1970, cette maison rénovée sur sous-sol en moellons présente un espace de vie lumineux et fonctionnel, idéal pour une famille en quête de confort et de qualité de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	98 m ²



Lot Afmeting: 968 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 142

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713205/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608127

