



## Maison idéalement placée d'environ 186 m<sup>2</sup>



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 681,674.83

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Lesigny
Postcode:	77150
Geplaatst:	28-02-2026

### Omschrijving:

Carole Poinloup SAFTI immobilier vous propose cette jolie maison située dans la résidence très recherchée du "clos prieur", proche écoles, commerces et forêt. Elle se compose d'une entrée, d'une vaste pièce de vie lumineuse de plus de 60 m<sup>2</sup> ouvrant sur une véranda, d'un espace bureau où chambre, d'une cuisine ouverte entièrement équipée, d'une buanderie, d'une salle d'eau avec toilette. À l'étage le palier dessert 3 chambres dont une suite parentale avec son espace dressing et sa salle d'eau/toilette privative, une salle de bain/toilette et un dressing complètent se niveau. Garage. Le tout sur un magnifique terrain avec piscine chauffée. Vous serez séduit par ce cadre paisible. FAITES VITE.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 420 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 578 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	186 m <sup>2</sup>



Lot Afmeting: 1199 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 192

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710445/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710445/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1605598

