



Maison à Marcheprime avec un grand terrain et piscine au calme



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 786,471.72

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Marcheprime
Postcode:	33380
Geplaatst:	28-02-2026

Omschrijving:

Située à Marcheprime (33380), cette maison de 150 m² est nichée en lisière de forêt sur un terrain de 2400 m² offrant un cadre naturel privilégié. À proximité des espaces boisés, cette propriété bénéficie d'un environnement calme et verdoyant, idéal pour les amoureux de la nature. La ville offre également un accès rapide aux commodités locales, aux écoles et aux transports en commun, garantissant une qualité de vie confortable et pratique pour ses habitants. Cette belle maison de plain-pied construite en 2013 comprend un salon-salle à manger, une cuisine ouverte, trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, une salle de bain, une buanderie, un patio, un garage, une piscine 8x4 avec pompe à chaleur, et plusieurs dépendances. S'étendant sur 150 m², elle propose un agencement fonctionnel et moderne avec des équipements domotiques, offrant ainsi un confort de vie optimal. Avec ses 5 pièces au total, cette propriété est un véritable havre de paix alliant charme, confort et modernité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 670 200 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2013

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 150 m²
Lot Afmeting: 2400 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 85

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713018/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611867

