



Maison de caractere en pierres de pays, plein centre du guilvinec



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 292,198.53

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Guilvinec
Postcode:	29730
Geplaatst:	28-02-2026

Omschrijving:

au cœur du GUILVINEC, à deux pas du port, des plages et de tous les commerces, découvrez cette élégante maison NON MITOYENNE.
Derrière ses murs clos, la maison se déploie sur 3 niveaux et offre une surface habitable de 78m² entièrement rénovée avec gout.
Rez de chaussée: un bel espace de vie lumineux, cuisine ouverte sur séjour avec accès direct à la terrasse SANS VIS A VIS.
Les étages 1et 2 desservent chacun une chambre MASTER (22et 23m²) disposant chacune d'une salle de douche privative alliant confort , intimité et fonctionnalité ainsi qu'un WC.
Une pièce attenante à la maison de 15m² comprend des rangements, une lingerie et un WC pour agrémenter vos besoins de place, pratique pour le quotidien.
EXTÉRIEURS: terrasse bien exposée et à l'abri des regards, avec portail. Parcelle entièrement closes de murs en pierres. Espace de stationnement privatif pour un véhicule. Véritable atout pour ce centre ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1930

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 78 m²
Lot Afmeting: 179 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 166

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713357/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611840

