



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 18,071.69

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Rostov
Geplaatst:	20-02-2026
Omschrijving:	

Сдается в аренду производственно-складское помещение в современном ICPARK ТИТАН!
Назначение: под производство и склад Идеальное расположение для вашего бизнеса - всего 8 км от МКАД по скоростному шоссе М-4 «Дон». Это не просто склад, а готовое решение для масштабирования вашего дела. Координаты: 55.528404, 37.684668 Аренда напрямую от собственника INDUSTRIAL CITY, что гарантирует отсутствие каких-либо комиссий и скрытых платежей! Формат Base. Блок В, Бокс 11. Планировка включает просторное помещение для производства, склада или логистики (871,73 кв.м), а также комфортную офисную часть (106,05 кв.м). **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:** Класс: А Температура: Сухой склад Автоматическая спринклерная система пожаротушения Высота: 8 м Нагрузка на пол: 5 т/кв.м Высококачественные бетонные полы с антипылевым покрытием и упрочняющим слоем Сетка колонн: 12x24 Ворота: докового типа **КОММУНИКАЦИИ:** Электричество: 25 кВт (возможно увеличение мощности) Вентиляция: приточно-вытяжная Водоснабжение, канализация Индивидуальные приборы учета **ИНФРАСТРУКТУРА:** Парковки для транспорта: для грузовых авто — 2 места, для легкового авто — 3 места Доступ к производственно-складским помещениям 24/7 Охраняемая территория Видеонаблюдение Скоростной интернет и телефония **ДОПОЛНИТЕЛЬНО:** Собственная профессиональная управляющая компания Клининг Консьерж-сервис Мобильное приложение Маркетплейс услуг Кафе на территории Зоны отдыха и спортивные площадки Свяжитесь с нами, и мы ответим на все ваши вопросы об условиях аренды! [#8073985#]

Conditie:	Good
Gebouwd:	2026

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	977.78 m ²
-----------------------------	-----------------------



Floor Number: 1

Building details

Aantal verdiepingen: 2

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T340282/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 8073985

