



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 116,914.23

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Krasnodarskiy Kray
Plaats:	Krasnodar
Geplaatst:	01-03-2026

### Omschrijving:

Продается 2-комн. квартира, площадью 51.4 м<sup>2</sup> в монолитно-кирпичной новостройке. Возможен вариант покупки с использованием ипотечных средств, есть рассрочка, возможна покупка с использованием материнского капитала, есть военная ипотека.  
Жилая площадь 25 м<sup>2</sup>, кухня 13.5 м<sup>2</sup>, предчистовая отделка.

Квартира располагается на 2 этаже 18-этажного дома в ЖК Фонтаны.

Застройщик - ГК ССК, сдача дома - IV квартал 2026 года.

Дом оборудован пассажирским лифтом, закрытая территория.

Отдельная многоуровневая парковка, парковка охраняется. Обеспечение безопасности: видеонаблюдение, противопожарная система. Инфраструктура: детский сад, детские площадки, спортивные площадки, места для отдыха, супермаркет, рестораны, фитнес-центр, пункты бытового обслуживания, коммерческие объекты.

Жилой комплекс «Фонтаны» - дом клубного типа. Преимущество заключается в продуманном ландшафте дворов, круглосуточно охраняемой территории, системе видеонаблюдения во дворе. Также для удобства жителей проведен Wi-Fi во дворе, оборудованы безопасные и современные детские площадки, зоны отдыха.

«Фонтаны» - уникальный, неповторимый жилой комплекс, воплощающий оригинальные и креативные решения дизайнеров и архитекторов. Дома округлой форме - это придает им легкости, несмотря на массивность постройки.



ЖК «Фонтаны» расположен в микрорайоне Черёмушки. Отличная транспортная развязка позволяет быстро и с комфортом добраться до центра, а большое количество зеленых насаждений и парков дает возможность гулять с детьми и наслаждаться прекрасным видом на Кубань.

Ремонт в подарок в ЖК «Фонтаны»!

При покупке квартиры в литере 19 вы получаете готовый ремонт - в подарок! Акция действует до завершения продаж акционных квартир, так что успейте воспользоваться этим преимуществом и сразу заселиться в уютное, продуманное пространство без лишних хлопот.

«Фонтаны» - масштабно, красиво, завораживающе.

Это не просто жилой комплекс - это архитектурное произведение, где каждая деталь продумана с заботой о гармонии и комфорте. Оригинальные дома округлой формы придают застройке ощущение лёгкости и плавности, несмотря на их величественные габариты. Такие решения создают уникальную городскую среду, в которой хочется жить, гулять, возвращаться домой.

Предложение не является публичной офертой. Акция действует при наличии акционных квартир в литере 19

Аккредитованные банки: Сбербанк, Альфа-Банк, ВТБ, Банк Уралсиб, РОССИЯ, Абсолют Банк, Металлинвестбанк, РНКБ, ПСБ, Кубань Кредит, Банк ВБРР, Россельхозбанк.

Позвоните и узнайте условия покупки прямо сейчас! [#8086864#]

Nieuw: Ja  
Gebouwd: 2026

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 51.4 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 2

### Building details

Aantal verdiepingen: 18

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T340465/?utm\\_cam](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T340465/?utm_cam)



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

paign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=  
IMLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

8086864

