



## listing



### Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 139,645.08

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	03-03-2026

### Omschrijving:

Gerenoeverde tussenwoning te koop in La Marina

Te koop in Urb. La Marina, San Fulgencio, is deze uitgebouwde tussenwoning van het model "Rosita", die zich ✓op 5-10 minuten lopen van de dagelijkse voorzieningen bevindt en gelegen is in een rustige woonwijk. Dichtbij ligt het sportcomplex met openluchtzwembad, trampolines voor kinderen en midgetgolf voor familieplezier. De gouden zandstranden van "Playa de La Marina" en "Playa Del Pinet" liggen op slechts 5 en 10 minuten rijden.

De woning beschikt over twee slaapkamers en één badkamer, allemaal gelijkvloers ingericht voor optimaal gemak. We betreden de woning in een lichte, open keuken en eetruimte. De keuken is in een moderne stijl gerenoveerd en sluit natuurlijk aan op de rest van het huis, wat zorgt voor een praktische en sociale indeling.

Een gang leidt naar een comfortabele slaapkamer en een onlangs gerenoveerde badkamer met een inloopdouche met glazen scherm, een wastafelmeubel en toilet.

De woonkamer is goed gepresenteerd en voorzien de van een grote boog die toegang biedt tot de hoofdslaapkamer. De indeling voelt open maar duidelijk gedefinieerd aan, waardoor de beschikbare ruimte goed wordt benut.

Tuin en zonneterras - Een ontspannende en gastvrije buitenruimte

Buiten is het perceel onderhoudsvriendelijk aangelegd met tegels en kunstgras. Een verhoogd terras met



een halfoverdekte veranda en zonnescerm biedt een comfortabele plek om op elk moment van de dag te ontspannen. Onder dit terras bevindt zich een onderbouw, ideaal voor extra opslagruimte.

Extra's inbegrepen: Aluminium ramen met horren - Veiligheidshekwerk – Opslagfaciliteiten -

Gedeeltelijk gemeubileerd

Makelaars in La Marina

Waarom kiezen voor ons bureau?

- ✓ Al meer dan 25 jaar gevestigd met twee bekende kantoorlocaties
- ✓ Meertalig professioneel team dat uw taal spreekt
- ✓ Interne transportadvocaten
- ✓ Bekroonde status

Urb. La Marina, de perfecte plek om uw Spaanse woning op te zetten

Welkom in de charmante Urb La Marina in San Fulgencio, Alicante – een toevluchtsoord dat moeiteloos de rust van een kustverblijf combineert met het gemak van moderne voorzieningen. Gelegen in het zuiden van de Costa Blanca, ligt La Marina op slechts 3 km van de zandstranden van La Marina en El Pinet, die zich kilometers lang uitstrekken en Santa Pola en Guardamar met elkaar verbinden. Deze idyllische locatie plaatst bewoners op slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante en slechts 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

## Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	55 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 6130

