



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 63,450.85

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Antequera
Geplaatst:	26-02-2026

Omschrijving:

Een uitzonderlijke kans om een veelzijdig stuk grond te verwerven in het vredige dorp Cañadas de Pareja, in de gemeente Antequera, Málaga. Het perceel heeft een gemengde bestemming, met een woonbestemming en een agrarische bestemming, wat flexibiliteit biedt voor diverse potentiële toepassingen. Het perceel is direct bebouwbaar en biedt mogelijkheden voor een klein bouwproject of de plaatsing van een stacaravan, mits de benodigde vergunningen worden verkregen. Water wordt geleverd via watertanks die naar behoefte kunnen worden bijgevuld, waardoor het perceel direct bruikbaar is. Elektriciteit kan, indien gewenst, worden opgewekt met zonnepanelen. De huidige eigenaar kan een zonnepaneleninstallatie leveren (deze kan tegen een meerprijs worden toegevoegd, afhankelijk van uw verbruik). Gelegen in een rustige en vriendelijke dorpsgemeenschap, geniet het perceel van een prachtig open uitzicht over de omliggende olijfgaarden, wat zorgt voor een werkelijk serene landelijke omgeving. Op het perceel staan volwassen olijfbomen, amandelbomen, mispelbomen, pruimenbomen en granaatappelbomen, die zowel charme als productiviteit toevoegen. Een omheind gebied wordt momenteel gebruikt voor het houden van kippen en eenden, die dagelijks eieren leggen – ideaal voor kopers die op zoek zijn naar een bepaalde levensstijl, hobbyboerderij of een mogelijkheid tot zelfvoorzienend wonen. Ondanks de rustige ligging is het pand goed bereikbaar. Antequera ligt op ongeveer 20 minuten afstand en biedt toegang tot winkels, scholen, ziekenhuizen en alle essentiële voorzieningen. De plaatsen Molina, waar een grote Britse expatgemeenschap woont, en Villanueva de Algaidas liggen ook binnen 20 minuten. Villanueva de Algaidas heeft een openbaar zwembad dat in de zomermaanden geopend is, wat bijdraagt aan de aantrekkelijkheid van de omgeving. De kust en de dichtstbijzijnde stranden van Málaga liggen op ongeveer 40 minuten rijden, terwijl de stad Málaga zelf uitgebreide voorzieningen biedt, waaronder de internationale luchthaven van Málaga en grote winkelcentra zoals Plaza Mayor, een populaire en aantrekkelijke bestemming voor winkelen en recreatie.



Cañadas de Pareja is een charmant dorp met een kerk en een dorps huis, waar regelmatig lokale evenementen worden georganiseerd. Elk jaar organiseert het dorp in de zomer een driedaags festival met livemuziek, eten en drinken, wat bijdraagt aan een gastvrije en levendige gemeenschapsfeer. Ook in de omliggende plaatsen vinden op verschillende momenten in de zomer festivals plaats. Een prachtige en rustige locatie, ideaal voor wie op zoek is naar een landelijk leven met uitstekende toegang tot steden, de kust en belangrijke transportverbindingen.

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 952 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FQFR-T5876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: pl321

