



Maison familiale avec une exceptionnelle vue panoramique sur la vallée de la Vézère



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 373,169.21

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Le Bugue
Postcode:	24260
Geplaatst:	01-03-2026

Omschrijving:

Sur les hauteurs du Bugue sur Vézère dans un cadre paisible et verdoyant, cette maison offre une vue panoramique exceptionnelle sur la vallée de la Vézère. Édifiée sur un terrain arboré de 2 110 m², elle profite d'un environnement rare et préservé : chênes truffiers, noisetiers, nombreux arbres fruitiers et un potager généreux, idéal pour les amoureux de nature et d'authenticité. Avec ses 194 m² habitables, elle séduit par ses volumes lumineux et fonctionnels : 4 chambres, 2 salles de bains et de spacieux espaces de vie. La propriété bénéficie également de garages indépendants et d'un atelier, parfaits pour le rangement, le bricolage ou les projets personnels. Un bien rare où se conjuguent charme du Périgord Noir, confort de vie et panorama unique. Visite 3D disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 318 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1965

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	173 m ²
Lot Afmeting:	2110 m ²



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 183

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713501/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609152

