



## Maison 4 chambres



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 116,316.63

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Pujols
Postcode:	47300
Geplaatst:	02-03-2026

### Omschrijving:

Découvrez cette maison sur sous sol, aux beaux volumes, située sur la commune paisible de Pujols, proches de toutes commodités, comprenant: une entrée, dégagement, cuisine, salon séjour, cabinet de toilette, salle d'eau fonctionnelle avec grande douche à l'italienne, toilettes indépendantes et 3 chambres. Au sous sol un grand garage pour garer vos véhicules, une chaufferie et une chambre avec une grande pièce à vivre. Autour jardin clos et arboré. <br /> Cette maison bénéficie d'un beau potentiel grâce à ses volumes et son emplacement. <br /> Des travaux de rafraichissement sont à prévoir pour en faire le cocon que vous souhaitez.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 98 700 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1969

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	112 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	536 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 371

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713634/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713634/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1612969

