



Idéal projet collectif



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 671,748.97

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	La Feuillée
Postcode:	29690
Geplaatst:	02-03-2026

Omschrijving:

Plus qu'une propriété, un lieu à imaginer : vivre ensemble, créer, entreprendre, accueillir... Ici, tout devient possible. Au cœur des Monts d'Arrée, cette propriété atypique offre un fort potentiel de développement économique et de diversification d'activités. Idéale pour un projet collectif. Une salle indépendante, véritable atout différenciant permettant l'organisation d'événements culturels, concerts, séminaires, spectacles, formations, stages, ou retraites bien-être. Un appartement indépendant d'environ 70 m² générant immédiatement un revenu locatif ou permettant un logement de fonction. Un hangar d'environ 300 m², offrant de nombreuses perspectives activités artisanales ou professionnelles. Un terrain d'environ 2000 m², adapté à l'accueil de public ou à l'aménagement d'espaces extérieurs dédiés aux activités. Une maison d'habitation comprenant 3 chambres au rez-de-chaussée, une grande pièce à vivre, une cuisine, 5 chambres à l'étage ainsi qu'un bureau. Idéale pour de la co-habitation ou hébergement. Elle est située sur un terrain d'environ 5500 m² entièrement clos. La maison est équipée d'une pompe à chaleur. Un bien parfaitement adapté pour : investisseurs recherchant un projet rentable et différenciant création de tiers-lieu activité touristique ou événementielle résidence artistique ou culturelle projet hybride habitation + activité professionnelle Une propriété permettant de multiplier les sources de revenus dans un cadre naturel recherché. Plus qu'un achat immobilier : un véritable outil de travail et de développement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 574 000 €



Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1976

Algemeen

Slaapkamers: 9

Afgewerkte vierkante meter: 250 m²

Lot Afmeting: 7510 m²

Room details

Total rooms: 11

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 144

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713735/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1612307

