



Maison ancienne avec extension en coeur de ville



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,290,836.9

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Montreuil
Postcode:	93100
Geplaatst:	02-03-2026

Omschrijving:

A moins de 5mn de marche du métro Croix de Chavaux, à deux pas de la place du marché, de tous les commerces et des écoles, maison ancienne donnant sur une rue calme, offrant de beaux espaces de vie en toute intimité.

Accès par une petite cour, une vaste entrée distribuée :
- au rdc un séjour-cuisine de 50m2 donnant directement sur le jardin à l'abri des regards, une belle chambre de plain-pied, un espace TV en surplomb du salon, une buanderie et des WC,
- au 1er étage : une grande chambre de 21 m2, une 2ème chambre de 11 m2 et une salle de bain avec wc,
- au 2ème étage : une grande chambre de 23 m2, une 2ème chambre de 12 m2 et une salle de bain avec wc.
Cave de 20 m2

Maison de caractère alliant cachet de l'ancien et modernité dans un quartier recherché de Montreuil.
Cour sur le devant et jardin de 50 m2 à l'arrière de la maison, à l'abri des regards.

Rare sur le secteur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 100 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	165 m ²



Lot Afmeting: 221 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 188

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713781/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611559

