



Maison de ville à Châteauroux (36000) – 161 m² –



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 282,930.34

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Châteauroux
Postcode:	36000
Geplaatst:	02-03-2026

Omschrijving:

Idéalement située à Châteauroux, cette maison de ville de 161 m² allie élégance, confort moderne et beaux volumes. Un bien rare sur le secteur, parfaitement adapté à une famille ou à un projet mêlant habitation et télétravail. Dès l'entrée, vous découvrirez un grand séjour lumineux, sublimé par un parquet de qualité, offrant un espace chaleureux et convivial. La cuisine indépendante complète harmonieusement cet espace de vie. La maison propose 5 chambres spacieuses ainsi qu'un bureau, idéal pour le télétravail ou une chambre supplémentaire selon vos besoins. Deux salles de bains assurent confort et praticité au quotidien. À l'extérieur, une cour privative permet de profiter d'un espace agréable en ville, sans contrainte d'entretien important. Le bien dispose également d'un sous-sol complet, comprenant : un garage - une chaufferie - deux celliers, parfaits pour le stockage. Prestations et confort : Isolation par l'extérieur ? Huisseries PVC double vitrage ? Volets électriques ? Climatisation ? Parquet dans le séjour et les chambres. Cette maison se distingue par son standing, sa qualité de finition et son confort énergétique, offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel. Un bien complet, spacieux et prêt à vous accueillir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1940



Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	161 m ²
Lot Afmeting:	134 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	213
--	-----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713789/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611303

