



Bâtisse de 130m² de CACHET à RENOVER entièrement



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 34,083.74

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Buxeuil
Postcode:	37160
Geplaatst:	02-03-2026

Omschrijving:

8min DANGÉ - A deux pas de la boulangerie de BUXEUIL et en retrait en ruelle très calme, une belle BATISSE cossue s'est endormie. Forte de son EMPLACEMENT stratégique, et son POTENTIEL de plus de 130m², d'importants TRAVAUX sont à prévoir pour remettre en lumière cette maison aux MURS EPAIS (cheminées, pierres, tommette,...). Déjà viabilisé en EAU-ELEC-EGOUT, vous avez CARTE BLANCHE pour imaginer cet espace à votre goût. En l'état, un espace cuisine, couloir, cellier, dégagement, séjour au coin du feu. L'étage propose deux grandes pièces de 24 et 30m² ainsi qu'un grand balcon ensoleillé et abrité. Grenier et cave complètent la prestation. Le GROS OEUVRE est en bon état (murs). Pas d'extérieur mais JARDIN PUBLIC à deux pas, tout comme le PARKING. A ce PRIX là, vous ne regretterez pas de redonner vie à cette AUTHENTIQUE BATISSE DE PAYS, ce sera d'ailleurs bien plus économique que de faire construire. A vous de jouer!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 28 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1800

Algemeen

Slaapkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	130 m ²
Lot Afmeting:	107 m ²



Room details

Total rooms: 5

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713839/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609631

