



## Maison familiale



### Agent Info

|               |  |
|---------------|--|
| Naam:         | ArKadia  |
| Bedrijfsnaam: |  |
| Mistlampen:   | United Kingdom   |
| Telefoon:     |  |
| Languages:    | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 344,886.92 |

### Locatie

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France     |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | Brittany   |
| Plaats:                     | Penvenan   |
| Postcode:                   | 22710      |
| Geplaatst:                  | 03-03-2026 |

### Omschrijving:

Située à Penvénan, cette maison offre un cadre de vie paisible et familial. la commune bénéficie de tous les services essentiels à proximité tels que des écoles, des commerces locaux et des espaces de loisirs. Les plages et ports ne sont qu'à quelques minutes, offrant un accès privilégié à des paysages marins uniques en leur genre.

Construite en 1983, cette maison de 101 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1000 m<sup>2</sup> propose un agencement de 6 pièces avec vie de plain pied possible, dont 4 chambres, idéal pour une famille en quête d'espace. Fonctionnelle et chaleureuse, elle saura séduire par son agencement pratique. Dotée d'un potentiel d'aménagement certain, cette demeure constitue une opportunité confortable pour qui cherche à s'installer à deux pas des commodités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1983

### Algemeen

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Slaapkamers:                | 4                   |
| Badkamers:                  | 1                   |
| Afgewerkte vierkante meter: | 101 m <sup>2</sup>  |
| Lot Afmeting:               | 1000 m <sup>2</sup> |



## Room details

Total rooms: 6

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 270

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T714042/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714042/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1613914

