



Superbe opportunité , emplacement sécurisé et calme pour achat ou revenus locatifs



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 64,541.85

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Vierzon
Postcode:	18100
Geplaatst:	03-03-2026

Omschrijving:

Situé à Vierzon (18100), cet appartement F3 de 53 m² occupe le 3e étage d'un immeuble doté d'un ascenseur, offrant ainsi un accès pratique. L'environnement urbain de ce bien vous assure une proximité avec le bus, train (Gare 5 min à pied) écoles, collèges à proximité , Un quartier sécurisé équipé d'interphone et digicode, idéal pour les familles.

À l'extérieur, cet appartement présente un balcon offrant une orientation sud pour profiter du soleil à tout moment. De plus, il dispose d'une cave pratique pour le stockage. Une place de parking extérieure facilite le stationnement des véhicules, un avantage non négligeable en milieu urbain.

L'intérieur de ce bien se compose de 3 pièces fonctionnelles offrant une surface habitable de 53 m². L'orientation sud apporte une luminosité agréable. Les principaux atouts sont la sécurité et le confort avec les commodités déjà mentionnées. Cette propriété combine donc des caractéristiques extérieures attrayantes à un intérieur bien agencé, idéal pour un mode de vie citadin pratique et confortable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 55 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1960

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 53 m²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 317

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T714110/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1613605

