



Maison 5 pièces avec jardin



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 444,367.62

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Vannes
Postcode:	56000
Geplaatst:	03-03-2026

Omschrijving:

EXCLUSIVITÉ - VANNES - Idéalement située secteur "Beaupré-Lalande", à proximité des commodités à pied et à seulement 5 min du centre-ville en voiture, cette maison 5 pièces "Type Nantaise", mitoyenne d'un côté, développe environ 143 m² habitable sur une parcelle de 384m². Elle propose une organisation fonctionnelle et modulable. Au rez-de-chaussée: deux chambres, une salle d'eau avec wc, un espace stockage chauffé, une chaufferie avec accès direct au jardin et un dégagement. A l'étage principal: une cuisine avec accès à une terrasse, un séjour-salon lumineux ouvrant sur un balcon, une chambre, une salle de bains, un wc indépendant et un dégagement. Au dernier niveau, une pièce bénéficiant d'une belle surface au sol, facilement cloisonnable, permettant la création d'une ou deux chambres supplémentaires ou un espace bureau/loisirs. A l'extérieur: jardin clos, abri sous terrasse et deux stationnements. Chauffage individuel au gaz. Une maison idéale pour une famille recherchant emplacement et potentiel d'évolution.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 380 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 143 m²
Lot Afmeting: 384 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 155

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T714200/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611969

