



Grande maison familiale quartier pavillonnaire, avec jardin



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 604,346.37

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Montreuil
Postcode:	93100
Geplaatst:	04-03-2026

Omschrijving:

Située dans un quartier pavillonnaire calme de Montreuil, cette maison familiale de 153 m² habitable (244 m² au sol) offre un agréable jardin à l'arrière et un espace extérieur à l'avant. Au rez-de-chaussée : une belle pièce de vie traversante de 30 m², une cuisine indépendante, une salle de bains avec WC et une chambre. Une véranda lumineuse de 23 m², accessible depuis la cuisine et le séjour, surplombe le jardin et y mène par un escalier. À l'étage : deux grandes chambres. L'une dispose d'une salle de bains et d'un espace pouvant servir de dressing ou bureau, l'autre d'une salle d'eau. Deux petites pièces attenantes peuvent être réunies, pour créer une chambre supplémentaire. Au rez-de-jardin : une véranda de 15 m² ouverte sur le jardin, une pièce avec entrée indépendante, une autre donnant sur la véranda, un WC et un garage. Des travaux de rafraîchissement permettront de valoriser pleinement le potentiel de cette maison spacieuse et lumineuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 515 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1948

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3



Afgewerkte vierkante meter: 153 m²
Lot Afmeting: 237 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 243

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T714514/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1614194

