



Maison rénovée en plein centre ville



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 412,660.81

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Penvenan
Postcode:	22710
Geplaatst:	05-03-2026

Omschrijving:

Située dans la charmante commune de Penvénan (22710), cette propriété bénéficie d'un emplacement recherché en Bretagne, offrant un cadre paisible à ses résidents.
A même la rue principale et commerçante et à quelques pas des plages, cette maison est idéale pour une vie balnéaire agréable.
Un atout considérable est le local commercial de 50 m² attenante avec une entrée indépendante située sur la rue commerçante, idéal pour une activité professionnelle ou à des fins locatives.

Cette maison de 113 m² sur un terrain de 500 m² présente une disposition pratique avec 6 pièces, sur 2 étages, comprenant un salon spacieux, une cuisine équipée, un bureau pouvant être transformé en chambre, et 3 chambres confortables dont une chambre parentale avec sa salle de bain équipée d'une baignoire.
À cela s'ajoute un jardin pour profiter des beaux jours.

Construite en 1980, cette propriété offre un potentiel polyvalent pour répondre à divers besoins.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1980

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	163 m ²



Lot Afmeting: 500 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 214

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T714833/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1615376

