



Charmante maison familiale de 130m² à Tacoignières (proche Orgerus)



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 370,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Orgerus
Postcode:	78910
Geplaatst:	05-03-2026

Omschrijving:

Magnifique Maison Familiale de 7 Pièces au Cœur de Tacoignières
Coup de cœur assuré pour cette spacieuse maison familiale (7 pièces) nichée en plein cœur du charmant village de Tacoignières. Alliant beaux volumes et confort moderne, elle est idéale pour votre famille. Descriptif du Bien
Dès l'entrée, vous serez séduit par un espace de vie de plus de 30 m² baigné de lumière grâce à sa double exposition. L'atmosphère chaleureuse est accentuée par un poêle à bois scandinave haut de gamme, parfait pour les soirées d'hiver.
Le rez-de-chaussée se complète par :
Une cuisine lumineuse offrant un accès direct au garage.
Deux chambres de 12 m².
Une salle d'eau.
Un toilette séparé.
À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres supplémentaires et d'un WC séparé. Un atout majeur : l'équipement est déjà en place pour la création aisée d'une suite parentale selon vos besoins. Extérieurs et Dépendances
Profitez d'un véritable havre de paix en extérieur :
Un jardin entièrement clos de 1000 m², magnifiquement arboré et fleuri, avec des arbres fruitiers (pommier, cerisier, poirier, magnolia, et bien d'autres).
Une terrasse sans vis-à-vis, l'endroit idéal pour accueillir vos convives durant l'été.
Un garage de 20 m² accessible par la cuisine.
Un atelier avec mezzanine, parfait pour le stockage ou l'aménagement d'un espace de travail créatif.
Un abri pour le bois.
Cette maison saura vous charmer par ses prestations, son cachet et son environnement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 370 000 €



Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1995

Algemeen

Slaapkamers: 5

Badkamers: 1

Afgewerkte vierkante meter: 130 m²

Lot Afmeting: 1000 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 185

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T715031/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611544

