



Maison individuelle à rénover, proche Champagnole



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 129,676.27

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Bourgogne-Franche-Comte
Plaats:	Ardon
Postcode:	39300
Geplaatst:	05-03-2026

Omschrijving:

Ce bien est installé sur la commune d'Ardon, à moins de 5 minutes de Champagnole tout en étant proche d'un environnement avec forêts, rivière et balades.
La maison individuelle de 150 m² à rénover s'organise sur trois niveaux.
En rez de chaussée, vous trouverez une cuisine d'été, une chambre, une cave, une chaufferie et un garage.
Le premier étage dispose d'une cuisine, un séjour avec accès balcon et terrain, une salle d'eau, un toilette et deux chambres.
Au second étage, deux chambres, un point d'eau et les greniers viennent compléter ce bien.
Le tout sur un terrain clos d'environ 358 m² laissant place à une sympathique petite cours sur l'avant de l'habitation.
Cet ensemble permet de se projeter pour un projet d'habitation principale ou pour une réorganisation avec création d'appartements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1954

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	150 m ²
Lot Afmeting:	358 m ²



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 473

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T715057/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1609699

