



Coup de coeur Illats



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 453,866.94 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|--------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Nouvelle-Aquitaine |
| Plaats: | Illats |
| Postcode: | 33720 |
| Geplaatst: | 06-03-2026 |

Omschrijving:

À Illats (33720), charmante commune réputée pour son cadre de vie paisible proche de la nature, se situe cette maison de 168m² sur un terrain de 1500m². Bénéficiant d'une exposition Est/Ouest, elle offre une luminosité optimale et un environnement calme. Idéale pour les familles, cette propriété se trouve à proximité des écoles, commerces et espaces verts, permettant un équilibre parfait entre tranquillité et commodités. Cette maison rénovée avec goût se compose d'une vaste pièce de vie lumineuse, d'une cuisine ouverte avec cellier, de trois chambres spacieuses et d'une grande salle de bain. Agrémentée d'une piscine, d'un garage de 57m² et d'une dépendance de 37m², elle offre un confort moderne et une fonctionnalité optimale.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 385 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1992

Algemeen

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Slaapkamers: | 3 |
| Afgewerkte vierkante meter: | 168 m ² |
| Lot Afmeting: | 1500 m ² |

Room details



Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 183

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T708952/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594830

