



Rare : Maison de plain-pied 5 ch + studio indépendant



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 349,647.16

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Villeperdue
Postcode:	37260
Geplaatst:	06-03-2026

Omschrijving:

Vous recherchez une maison de plain pied à 20 mn en TER de Tours? Cette maison est faite pour vous!
Située au fond d'une impasse, sur une parcelle de plus de 1000 m², cette maison de 121 m² de plain-pied offre une vaste pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée, 5 chambres, une salle d'eau, un WC séparé ainsi qu'une buanderie.
Sur les extérieurs, une très grande terrasse longe toute la façade de la maison : un véritable espace de vie supplémentaire, idéal pour recevoir, profiter des beaux jours ou simplement savourer le calme. Une pergola vient compléter cet espace.
Vous bénéficiez également d'un grand garage indépendant de 33 m² et d'un espace aménagé de 20 m² avec kitchenette, salle de bain et mezzanine en fond de parcelle, parfait pour recevoir, télétravailler ou faire une location saisonnière.
A votre disposition pour toute visite!
Une visite virtuelle est disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2008

Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	141 m ²



Lot Afmeting: 1004 m²

Room details

Total rooms: 8
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 95

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T713502/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608678

