



A MELRAND, MAISON DE PLAIN PIED DE 130 M2 SUR TERRAIN DE 1067 M2



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 411,599.51

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Melrand
Postcode:	56310
Geplaatst:	06-03-2026
Omschrijving:	

Venez découvrir à Melrand cette magnifique maison contemporaine de 2017 de 130 M2 entièrement de plain pied sur un terrain de 1067 m2 clôturé et arboré. Cette maison a été faite dans les règles de l'art. Vous rêvez d'acheter un bien où rien n'a été laissé au hasard ! Où tout à été pensé et fait pour le confort des occupants, avec des matériaux et prestations de qualités, des volumes généreux et une luminosité au top ! Vous l'avez compris cette maison est juste exceptionnelle et il me tarde de vous la faire visiter. Composition de votre future maison : - Grande pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée - Véritable suite parentale avec une grande salle d'eau, WC et un dressing spacieux et optimisé - Une salle d'eau - Un WC - 2 chambres - Une grande buanderie - Un double garage carrelé et isolé - 2 terrasses pour profiter de vos extérieurs - Terrain clôturé avec portail électrique et visiophone

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2017

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 130 m²
Lot Afmeting: 1067 m²

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 38

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T715399/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1612210

