



Maison 105 m² – 3 chambres – Proche Belle-Isle



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 271,218.32

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Châteauroux
Postcode:	36000
Geplaatst:	06-03-2026

Omschrijving:

Située à deux pas du parc de Belle-Isle, cette maison de ville de 105 m² avec garage et jardin offre de beaux volumes et un fort potentiel, idéale pour une famille. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un séjour traversant lumineux et spacieux, véritable pièce de vie conviviale, ainsi qu'une cuisine fonctionnelle. Un garage vient ajouter un vrai confort au quotidien, particulièrement apprécié en centre-ville. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres, d'un bureau idéal pour le télétravail ou une chambre d'appoint, ainsi que d'une salle de bain. La maison dispose également d'un sous-sol aménagé, offrant un espace de stockage appréciable ou la possibilité d'aménager un atelier. À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain d'environ 200 m², un véritable atout pour profiter d'un extérieur en ville, aménager une terrasse ou créer un espace détente. Une maison soignée et pleine de potentiel, dans un secteur recherché. Une opportunité rare à découvrir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 232 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1952

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 105 m²
Lot Afmeting: 183 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 268

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T715456/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602502

