



Au calme et proche de la mer



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 379,756.44

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Etel
Postcode:	56410
Geplaatst:	07-03-2026

Omschrijving:

Charmante maison de 108m² avec une vie de plain-pied, bénéficiant d'un environnement côtier proche très apprécié ainsi que les commodités à proximité. En extérieur 2 terrasses aménagées pour profiter des beaux jours.
Au rez-de-chaussée : une véranda très lumineuse et chauffée attenante au salon/séjour cuisine aménagée/équipée ; une pièce supplémentaire pour bureau/bibliothèque amène à la terrasse pour profiter des beaux jours en toute quiétude.
L'étage propose deux pièces /chambres et une salle d'eau avec un toilette. L'escalier, situé au niveau de l'entrée, permet l'accessibilité directe de la première pièce de l'étage pour une profession nécessitant l'accueil de public.
Un grenier accessible par escalier escamotable, un garage et une cave avec puits complètent ce bien.
Vous recherchez une maison idéalement proche à la fois de la mer et des commerces et que vous allez pouvoir mettre à votre goût. A visiter rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 322 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1950

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	108 m ²



Lot Afmeting: 240 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 324

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T700182/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1572929

