



PROCHE GARE, CENTRE VILLE, RESIDENCE HAUT DE GAMME



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 292,198.53

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Houilles
Postcode:	78800
Geplaatst:	07-03-2026

Omschrijving:

PROCHE GARE ET CENTRE VILLE, RESIDENCE HAUT DE GAMME, TERRASSE PRIVATIVE
Situé à Houilles, cet appartement, vendu libre de toute occupation, bénéficie d'un emplacement privilégié, proche du centre ville de Houilles et des transports en commun. La gare (RER A, lignes J et L, future ligne E) se trouve à 12 minutes à pied, permettant de rejoindre La Défense en seulement 8 minutes via le RER A. Ce 2 pièces de 40 m², en parfait état, se situe en rez-de-jardin d'une résidence récente (2016), bien entretenue et sécurisée. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre avec rangement intégré, d'une salle de bains et de toilettes séparées. Atout rare : une terrasse de 17 m² sans vis-à-vis, idéale pour profiter des beaux jours.
A découvrir rapidement !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 84 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1792 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2016



Algemeen

Slaapkamers: 1
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 40 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 192

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T714318/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1593300

