



Murs Commerciaux Loués 6.72% Paris 14



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 412,503.94

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Postcode:	75014
Geplaatst:	07-03-2026
Omschrijving:	

Rue Pernety Paris 14 Murs commerciaux de 30 m² + cave en sous-sol, loués à une activité de restauration avec extraction. Bail commercial avec loyer annuel de 24 000 € HT et hors charges. Taxe foncière à la charge du locataire ! Rentabilité nette : 6.72 % ! Idéal pour investisseur ! Prix de vente : 340 000 € + 17 000 € HT d'honoraires Dossier sur demande et visite possible 7/7 ! Kamel BOUTIAB - Tél : ... agent immobilier pour le réseau Emplacement N°1. Mandat N° 5055. D'autres biens sur www.casarese.com ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Honoraires : 17 000 € HT (5 %) inclus charge acquéreur (340 000 € hors honoraires). Bien soumis au statut juridique de la Copropriété. Pas de procédure en cours.

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	30 m ²
-----------------------------	-------------------

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/POGU-T5235/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

IMLIX ID:

690049914

