



Maison - 142m² - Malesherbes



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 315,628.39

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Malesherbes
Postcode:	45330
Geplaatst:	07-03-2026

Omschrijving:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison familiale de charme avec 6 chambres, suite parentale et jardin de 1 493 m² divisible.

Découvrez cette magnifique maison au charme intemporel, offrant des espaces généreux et un cadre de vie idéal pour toute la famille. Avec ses 6 chambres et son jardin de 1 493 m², facilement divisible en deux lots, cette demeure conjugue parfaitement confort et potentiel d'évolution.

Au rez-de-chaussée, une entrée spacieuse de 12 m² vous accueille et mène à un séjour lumineux de 28 m² avec cheminée insert, parfait pour des instants chaleureux en famille. La cuisine de 12 m², meublée et fonctionnelle, est prête à éveiller vos talents culinaires. Deux chambres de 12 et 15 m² offrent des espaces intimes et confortables, complétées par une salle de bain et des toilettes séparées.

À l'étage, une grande pièce palière de 16 m² avec placards distribue trois chambres supplémentaires : une suite parentale de 22 m² avec dressing, ainsi que deux chambres de 11 m² chacune. Une salle d'eau avec WC vient compléter cet espace, garantissant intimité et confort à tous les membres de la famille.

Profitez d'une terrasse de 20 m², idéale pour vos repas d'été et moments de détente. Le sous-sol total offre de multiples possibilités : une grande pièce isolée, une salle d'eau, un WC et un espace buanderie, répondant à tous vos besoins de stockage et d'aménagement supplémentaire. La charretterie de 60 m² peut accueillir jusqu'à trois véhicules, un atout rare pour vos voitures et rangements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Gebouwd:	1975
----------	------

Algemeen

Slaapkamers:	5
--------------	---



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 142 m²
Lot Afmeting: 1493 m²

Room details

Total rooms: 6

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 231

Building details

Parking: Ja

Aantal verdiepingen: 1

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/QAYM-T56368/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c58442

