



## listing



## Agent Info

|               |                                                                                                              |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:         | ArKadia                                                                                                      |
| Bedrijfsnaam: |                                                                                                              |
| Mistlampen:   | United Kingdom                                                                                               |
| Telefoon:     |                                                                                                              |
| Languages:    | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

## Advertentie details

|                |                  |
|----------------|------------------|
| Vastgoed voor: | Koop             |
| Prijs:         | USD 1,731,927.03 |

## Locatie

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Russia             |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | Tatarstan Republic |
| Geplaatst:                  | 07-03-2026         |
| Omschrijving:               |                    |

Продается склад класса «А», расположенный на территории логистического парка «Дружба». Оптимальное решение для бизнеса любого масштаба и перспективная инвестиция. Напрямую от Застройщика, без посредников. Сдача «сухого склада» - 1 квартал 2026 года. Сдача 2 склада Big Box – 2 квартал 2026 г. 3 склад - в стадии строительства. Высота потолков: от 8 до 12 м Нагрузка на пол: до 8 тонн на кв. м Наличие административно-бытовых корпусов (АБК). Чистовая отделка офисных помещений. Центральные коммуникации: газ, свет, вода, канализация. Инфраструктура: асфальтированные подъездные пути, шлагбаум и КПП, парковочные площадки, собственная УК. Возможность обустройства мультитемпературных режимов. НДС включен в стоимость. Отличное месторасположение: 52 км до трассы М-12, менее 1 км до трассы М-7 19.6 км от центра Казани по М-7 «Волга» Свяжитесь с нами и мы ответим на все вопросы! Проведем экскурсию по нашему парку. [#7391306#]

|           |      |
|-----------|------|
| Conditie: | Good |
| Gebouwd:  | 2027 |

## Algemeen

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Afgewerkte vierkante meter: | 1150 m <sup>2</sup> |
| Floor Number:               | 1                   |

## Building details

|                      |   |
|----------------------|---|
| Aantal verdiepingen: | 1 |
|----------------------|---|

## Lease terms



# IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/ZFKJ-T334682/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T334682/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

7391306

