



## Store with Excellent Location in Lisbon



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 4,359.25

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Lisbon
Plaats:	Lisbon
Postcode:	1750-027
Geplaatst:	06-03-2026

### Omschrijving:

De winkel bevindt zich aan Rua André Gouveia, naast Calçada de Carriche, in Lissabon, in een gebied met goed zicht en gemakkelijke bereikbaarheid.

De ruimte heeft grote en goed verdeelde ruimtes, met de winkel op de begane grond van ongeveer 168 m<sup>2</sup>, ongeveer 25 m<sup>2</sup> mezzanine en een ruime kelder van ongeveer 470 m<sup>2</sup>. De kelder heeft directe toegang tot de winkel en is ook verbind met de garage van het gebouw. De breuk omvat ook twee privéparkeerplaatsen in de garage.

De winkel heeft directe toegang tot de straat, waardoor klanten gemakkelijk toegang krijgen en de dagelijkse gang van zaken kan worden uitgevoerd. De uitstekende ligging, direct naast Calçada de Carriche, garandeert goede bereikbaarheid en hoge zichtbaarheid, waardoor deze ruimte geschikt is voor een breed scala aan commerciële of dienstverlenende activiteiten.

Voor het terrein is er ook volop gratis parkeergelegenheid aan de openbare weg, een extra factor die deze winkel nog praktischer en aantrekkelijker maakt voor klanten en medewerkers.

Een uitstekende kans om uw bedrijf te vestigen of uit te breiden in een strategisch gebied van Lissabon.

Energie Categorie: D

#ref:LOJMB003

Gebouwd: 2002



## Algemeen

Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 546.17 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/THPZ-T10969/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T10969/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: LOJMB003

