



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 403,201.31

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	District of Setúbal
Plaats:	Setúbal
Geplaatst:	03-03-2026

### Omschrijving:

“Moradia T2 Remodelada, com sótão e espaço exterior - Excelente localização em Setúbal”

Apresenta-se esta acolhedora moradia geminada T2, totalmente remodelada, localizada numa zona privilegiada de Setúbal, ideal para quem procura conforto, praticidade e qualidade de vida.

Um dos grandes destaques desta casa é a localização estratégica: supermercados, restaurantes, comércio, transportes públicos, shopping e diversos serviços estão a poucos minutos a pé, facilitando o dia a dia. Além disso, a moradia fica a apenas 10 minutos de carro das praias da região.

O imóvel conta com entrada independente, proporcionando mais privacidade, e uma distribuição funcional dos espaços.

### Características principais:

- Tipologia T2
- 2 casas de banho
- Sótão amplo com cerca de 40 m<sup>2</sup>, ideal para escritório, quarto extra, sala de lazer ou arrumação
- Logradouro privativo, que pode ser utilizado como área de convívio ou garagem
- Churrasqueira, perfeita para momentos de lazer com família e amigos
- Moradia remodelada, pronta a habitar
- Casa geminada com entrada independente

Esta é uma excelente oportunidade tanto para habitação própria quanto para investimento, numa das



zonas mais procuradas da cidade.

Entre em contacto para mais informações ou para agendar a sua visita.

#ref: 832132

## **Algemeen**

Slaapkamers: 2  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 101 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Number of Garages: 1

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T105549/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T105549/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 832132

