



listing



Agent Info

Naam:	Bjorn Ingbrant
Bedrijfsnaam:	Enova Estates
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2011
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Website:	http://costadelsolproperty4sale.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 358,196.7

Locatie

Adres:	Costa del Sol
Geplaatst:	10-03-2026
Omschrijving:	

Appartement met zeezicht te koop in Residencial Duquesa 1, Puerto de la Duquesa, Manilva, Costa del Sol.

Volledig gerenoveerd appartement met zeezicht, terras, parkeerplaats en berging. Op loopafstand van het strand, de jachthaven, restaurants en winkels.

Dit prachtig gerenoveerde appartement met zeezicht te koop in Residencial Duquesa 1, Puerto de la Duquesa, Manilva aan de Costa del Sol biedt een uitstekende kans om een licht en modern appartement te kopen op een zeer gewilde locatie. Het appartement ligt op loopafstand van het strand, de jachthaven van Puerto de la Duquesa, restaurants, supermarkten en alle lokale voorzieningen.

Het appartement onderscheidt zich als een van de best gerenoveerde appartementen in het complex. Het is onlangs verbeterd met nieuwe airconditioning, gerenoveerde badkamers, nieuwe keukenapparatuur en een fris interieur. Het appartement is klaar om te betrekken en is ideaal als permanente woning, vakantiehuis of investering voor verhuur aan de Costa del Sol.

Bij binnenkomst valt meteen de andere en verbeterde indeling op in vergelijking met andere appartementen in het complex. De volledig ingerichte keuken staat open naar de hal en de woonkamer, waardoor een lichtere en ruimere open woonruimte ontstaat.



De grote woonkamer heeft directe toegang tot een gedeeltelijk glazen terras met prachtig uitzicht op zee. Dit terras kan tijdens de warme zomermaanden worden geopend of tijdens koelere of regenachtige dagen worden gesloten, waardoor het het hele jaar door comfortabel kan worden gebruikt.

Het appartement biedt twee ruime slaapkamers met inbouwkasten en veel opbergruimte. Beide badkamers zijn gerenoveerd en voorzien van moderne inloopdouches en verwarmde handdoekrekken.

De woning wordt verkocht met privé-parkeerplaatsen in de ondergrondse garage en een privé-berging, die bij de prijs zijn inbegrepen.

Residencial Duquesa 1 is een goed onderhouden wooncomplex met een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding aan de Costa del Sol. De locatie is ideaal omdat u bijna alles te voet kunt bereiken, wat de woning ook zeer aantrekkelijk maakt voor vakantieverhuur.

Afstanden vanaf de woning.

200 meter naar de dichtstbijzijnde supermarkt, restaurants, winkels en apotheek.

200 meter naar een grote speeltuin en park.

500 meter naar het strand en de boulevard met vele restaurants.

700 meter naar de jachthaven van Puerto de la Duquesa met bars, restaurants en cafés.

1 kilometer naar de dichtstbijzijnde golfbaan.

Omdat alles op loopafstand ligt, hebben veel eigenaren en bezoekers geen auto nodig. Dit is een van de redenen waarom de vraag naar huurwoningen in dit gebied het hele jaar door zeer groot blijft.

Deze woning wordt op de markt gebracht door een van de meest concurrerende en professionele makelaarskantoren in de omgeving. Ons makelaarskantoor heeft een sterke reputatie met hoge klantbeoordelingen en een bewezen staat van dienst op het gebied van succesvolle woningverkoop aan de Costa del Sol.

Ons internationale verkoopteam spreekt tot zes Europese talen, waardoor we woningen bij een veel breder publiek van internationale kopers kunnen promoten. Deze grotere zichtbaarheid zorgt ervoor dat uw woning beter zichtbaar is op de Europese markten en vergroot de kans op een succesvolle verkoop in een kortere periode aanzienlijk.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	80 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

R5323111

