



## listing



### Agent Info

|                   |                                                                     |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Naam:             | Casas Ambiente                                                      |
| Bedrijfsnaam:     |                                                                     |
| Mistlampen:       | Spain                                                               |
| Experience since: | 1995                                                                |
| Service Type:     | Selling a Property                                                  |
| Specialties:      | Buyer's Agent                                                       |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Other                                           |
| Telefoon:         | +34 (966) 498-595                                                   |
| Languages:        | Dutch, English, French, Spanish                                     |
| Website:          | <a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a> |

### Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 433,302.46 |

### Locatie

|                             |                   |
|-----------------------------|-------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain             |
| Adres:                      | La Cumbre del Sol |
| Geplaatst:                  | 12-03-2026        |
| Omschrijving:               |                   |

Op het grondgebied van de gemeente Benitatxell, tussen Jávea en Moraira, ligt Cumbre del Sol en in deze enclave Montecala Gardens, een bouwproject dat uitnodigt tot genieten vanuit een nieuw perspectief aan de Costa Blanca. Dit appartementencomplex is ontworpen voor wie een vakantieverblijf aan zee zoekt, omgeven door de natuur, in alle rust en met kwalitatieve faciliteiten het hele jaar door. &#13;&#13;&#13;&#13;

Montecala Gardens trekt de aandacht met een modern, functioneel en duurzaam design. In elk blok is er een beperkt aantal woningen, slechts vijf per gebouw, waardoor privacy en rust worden gegarandeerd. De woningen hebben ruime terrassen, privé tuinen of solarium, naargelang het model. Het vergezicht zorgt voor een band met de natuurlijke omgeving. &#13;&#13;&#13;&#13;

De appartementen zijn volledig uitgerust en zo ingedeeld dat de beschikbare ruimte en het daglicht maximaal worden benut. Er zijn appartementen met twee en drie slaapkamers en twee badkamers, een open keuken, terras en de afwerking is van de beste kwaliteit. Het klimaatregelingssysteem is via leidingen, er is vloerverwarming, permanente ventilatie, een hybride aerothermisch systeem en aluminium schrijnwerk met thermische onderbreking, waarmee het gebouw een hoge efficiëntie scoort. &#13;&#13;&#13;&#13;



Wanneer je in Montecala Gardens woont, dan kun je ook genieten van de gemeenschappelijke zones van het geconsolideerde residentiële domein Pueblo Montecala. Hier zijn verschillende zwembaden, een social club, een kinderspeeltuin, tuinen en een gemeenschappelijke parkeerplaats. Dit hele complex ligt in de omgeving van Cumbre del Sol, een exclusieve bestemming met faciliteiten als een supermarkt, een manege, sportfaciliteiten, restaurants en de prestigieuze internationale Lady Elizabeth School.

&#13;&#13;

&#13;&#13;

Op enkele minuutjes afstand kom je bij een van de mooiste inhammen van de kust van Alicante met wandelpaden waarlangs je het mediterrane landschap kunt ontdekken, te voet of per fiets. Montecala Gardens is een perfecte optie voor vakantie of om er het hele jaar te wonen, mede dankzij de ligging in de buurt van Moraira, Jávea, Altea of Calpe en dichtbij luchthavens en sneltreinstations.

Nieuw:

Ja

## Algemeen

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

Afgewerkte vierkante meter: 79 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 84906-CA

