



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 145,244.76

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Andalusia
Plaats:	Cuevas del Almanzora
Geplaatst:	11-03-2026

### Omschrijving:

Traditionele woningen met twee slaapkamers in Barrio Herrerias Almeria met solarium en gemeenschappelijk zwembad; Modern wonen aan de kust van Almeria; Dit nieuwe woonproject ligt in de rustige wijk Barrio Herrerias, op slechts 4 km van de prachtige stranden van Villaricos. De omgeving combineert een rustige woonatmosfeer met het gemak van de nabijheid van essentiële voorzieningen, lokale winkels en de charmante kustplaatsjes van de provincie Almeria. Dankzij de uitstekende wegverbindingen kunnen bewoners genieten van zowel de rust van het leven in het binnenland als de attracties van de mediterrane kustlijn; Een selectie van 13 woningen; Het project bestaat uit 13 goed ontworpen woningen met 2 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één ensuite. Kopers kunnen kiezen tussen woningen op de begane grond met een eigen patio of woningen op de bovenverdieping met een terras. Houd er rekening mee dat het gebouw geen lift heeft, waardoor het een meer traditionele laagbouwstijl biedt. Alle woningen hebben een eigen solarium op het dak, ideaal om te zonnebaden, te ontspannen of te genieten van het vrije uitzicht op de omgeving; Comfortabel interieur en hoogwaardige afwerking; Elke woning is uitgerust met een volledig ingerichte keuken met apparatuur, voorinstallatie voor airconditioning en moderne badkamermeubels met spiegels. Het buitenschrijnwerk met een houtlook afwerking en dubbele beglazing zorgt voor een uitstekende isolatie en een warme, eigentijdse uitstraling. Voor opslagruimte is gezorgd met een eigen berging en een parkeerplaats in de kelder; Gemeenschappelijk zwembad en ontspannen levensstijl; Bewoners kunnen genieten van een gemeenschappelijk zwembad, perfect om af te koelen tijdens de warme maanden en om te socializen met burens. De indeling en het ontwerp van de woonwijk creëren een comfortabele omgeving voor zowel permanent wonen als vakantiegebruik; Strategische afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden; Strand van Villaricos: 4 km; Cuevas del Almanzora: 9 km; Golfbanen: 10 tot 15 km; Jachthaven



---

van Garrucha: 14 km; Luchthaven van Almeria: 90 km; Direct beschikbaar; Deze woningen zijn klaar om te betrekken en bieden een fantastische kans voor kopers die op zoek zijn naar een nieuwbouwwoning in de buurt van de kust van Almeria. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe woning in Barrio Herrerias veilig te stellen.

## Algemeen

Slaapkamers: 2  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 88 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/ETRV-T8087/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ETRV-T8087/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: rsp-55161

