



## listing



## Agent Info

|               |                                                                                                              |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:         | ArKadia                                                                                                      |
| Bedrijfsnaam: |                                                                                                              |
| Mistlampen:   | United Kingdom                                                                                               |
| Telefoon:     |                                                                                                              |
| Languages:    | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

## Advertentie details

|                |             |
|----------------|-------------|
| Vastgoed voor: | Koop        |
| Prijs:         | EUR 349,000 |

## Locatie

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain      |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | Murcia     |
| Plaats:                     | San Javier |
| Geplaatst:                  | 14-03-2026 |
| Omschrijving:               |            |

Gelijkvloers appartement op 900m van het strand~~Op slechts 900 meter van de zee in het geliefde Santiago de la Ribera ligt dit moderne gelijkvloers appartement uit 2023. Een instapklare woning waar comfort, licht en een uitstekende ligging samenkomen.~~Met drie slaapkamers en twee badkamers biedt het appartement een praktische en ruime indeling. De terrassen aan de voor- en achterzijde zorgen ervoor dat je altijd kan kiezen tussen zon en schaduw, terwijl de zuidoriëntatie extra natuurlijk licht binnenbrengt. De airconditioning is per kamer afzonderlijk regelbaar en de woning wordt volledig gemeubeld verkocht, waardoor je meteen kan genieten zonder extra zorgen.~~De residentie beschikt over een groot gemeenschappelijk zwembad en je hebt parkeergelegenheid op eigen perceel. Met lage gemeenschappelijke kosten van €56 per maand blijft het geheel ook financieel aantrekkelijk. Bovendien is lange termijn verhuur mogelijk rond €1.500 per maand en kan een vergunning voor korte termijn verhuur eenvoudig worden aangevraagd.~~Winkels, restaurants en de wekelijkse markt liggen op wandelafstand, net als de stranden en boulevard van Santiago de la Ribera aan de prachtige Mar Menor. Een ideale woning om zelf van te genieten of als zorgeloze investering aan de kust. ☆☆

## Algemeen

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| Slaapkamers:                | 3                  |
| Badkamers:                  | 2                  |
| Afgewerkte vierkante meter: | 102 m <sup>2</sup> |
| Lot Afmeting:               | 178 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|



# IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL:

[http://www.arkadia.com/ETRV-T7995/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ETRV-T7995/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

mre-90631

