



NOUVELLE AFFAIRE !!! Restauration rapide ou GLACIER à Saint Raphael



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 114,622.94

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	Saint-Raphaël
Postcode:	83700
Geplaatst:	12-03-2026
Omschrijving:	

Vente des parts sociales de GLACIER, Restauration rapide!!!
Un Emplacement N1 !!! Reprise crédit de 2200 euros mensuel sur 8 ans.
Bail tous commerces, Loyer Exceptionnel de 970 euros net mensuel.
Surface professionnelle de 70 m2.Licence IV en location 250HT/mensuel.
Local Entièrement rénové, Matériel neuf.Grande Terrasse intérieure et extérieure.
Affaire Unique à faire!!! Juste à s'installer!!!
Très bel emplacement!!! Tout aux normes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 100 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 102 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 90 000 € HT + 0 € TVA, soit 90 000 € TTC

Honoraires d'agence : 10 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 12 000 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	70 m ²
HOA dues per month:	EUR 800

Room details

Total rooms:	2
--------------	---



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T717169/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1618880

