



Localisation idéale



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 1,326.7

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	La Garde
Postcode:	83130
Geplaatst:	13-03-2026

Omschrijving:

Situé à sur la ville de la Garde dans la résidence Le Cimarosa, cet appartement T3 de 64m² avec ascenseur offre un cadre de vie agréable à ses résidents. Ce bien est loué meublé avec tout le confort nécessaire avec une exposition Est/Ouest.
Profitez d'un environnement calme tout en étant à proximité des commodités telles que les commerces, les écoles et les transports en commun, facilitant ainsi le quotidien de ses habitants.

Ce charmant appartement se compose de deux chambres avec placards, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, d'un w.c suspendu séparé, d'une cuisine entièrement aménagée et équipée, un cellier, une grande cave avec électricité, un balcon au calme.
Pour plus de confort le double vitrage, de la climatisation, les volets électriques et deux stores bans idéal pour une vie confortable et fonctionnelle.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 150 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 1 150 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 150 €

Dépôt de garantie : 2 000 €

Honoraires à la charge du locataire : 645,76 €

Honoraires d'agence : 645.76 €, à la charge du locataire

Gebouwd: 1970



Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 64 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 203

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Deposit: EUR 2,000
Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716701/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618105

