



Appartement 3P de 54m² bien agencé



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 340,572.96

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Rueil-Malmaison
Postcode:	92500
Geplaatst:	09-03-2026

Omschrijving:

A Rueil-Malmaison quartier PLAINE / GARE, environnement calme, proche des écoles, dans une copropriété familiale bien entretenue et sécurisée avec un jardin, venez visiter cet appartement de 3P - 54.31m² loi carrez- bien agencé, vue dégagée, comprenant pour la partie jour, une entrée desservant un salon très lumineux, une cuisine séparée puis côté nuit, deux belles chambres, une salle de bains, un wc séparé.
Appartement traversant.
Cuisine refaite en 2024, électricité ainsi que les peintures du salon et de l'entrée en 2025.
Chauffage collectif, pas de gardien mais copropriété sécurisée.
Ravalement et isolation par l'extérieur faits en 2011.
Beau jardin dans la copropriété, une cave, un parking et un local à vélos complètent ce bien.
Idéal primo-accédants ou jeune couple.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 78 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1932 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1955

Algemeen



Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 54 m²
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 171

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T707168/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1590520

