



maison à restaurer de 5 pièces 3 chambres sur parcelle de 398 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 141,992.06

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Vouille
Postcode:	86190
Geplaatst:	09-03-2026

Omschrijving:

Située à Vouillé (86190), cette charmante maison à finir de restaurer bénéficie d'un environnement paisible dans une commune dynamique offrant une qualité de vie agréable. Proche des commerces locaux et des écoles, cette localisation constitue un atout pour les familles en quête de praticité au quotidien. De plus, sa proximité avec des espaces verts et des équipements de loisirs en fait un lieu idéal pour concilier vie citadine et harmonie avec la nature. D'une surface habitable de 120 m², cette maison à Vouillé se compose de 5 pièces, comprenant au rez-de-chaussée 1 salon, 1 salle à manger, 1 cuisine, 1 WC indépendant et à l'étage, 3 chambres, 1 salle de bain avec WC, 1 cagibi. L'ensemble est implanté sur un terrain de 398 m², agrémenté d'une cabane de jardin, offrant ainsi un espace extérieur pratique et convivial. Cette résidence présente tous les attributs d'un foyer familial chaleureux et fonctionnel, adapté aux besoins quotidiens de ses occupants. Des travaux importants ont été réalisés avec des matériaux de qualités : huisseries, électricité, plomberie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 121 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1895

Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 120 m²
Lot Afmeting: 398 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 244

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T715879/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616750

