



APPARTEMENT TYPE 4 AVEC GARAGE A TINQUEUX



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 247,482.19

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Grand Est
Plaats:	Tinqueux
Postcode:	51430
Geplaatst:	09-03-2026

Omschrijving:

Situé sur la commune de Tinqueux, à proximité immédiate de Reims et de toutes les commodités, découvrez ce bel appartement type 4 de 86 m² situé au 1er étage d'une résidence sécurisée et bien entretenue. Dès l'entrée, vous serez séduit par les volumes et la luminosité de cet appartement parfaitement entretenu, ne nécessitant aucun travaux. Il se compose d'une agréable entrée desservant un double salon-séjour lumineux, offrant un accès direct à un balcon, idéal pour profiter des beaux jours. La cuisine est indépendante et entièrement équipée, fonctionnelle et conviviale. L'espace nuit propose deux belles chambres, ainsi qu'une salle de douche récemment rénovée, moderne et pratique. Pour compléter ce bien, vous bénéficierez également d'une cave, ainsi que d'un garage fermé avec porte automatique, équipé d'une borne de recharge pour véhicule électrique, un véritable atout aujourd'hui. Appartement idéal pour une famille, dans un environnement agréable, à proximité des commerces, écoles et transports. À visiter sans tarder.

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 90 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2492 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur



Gebouwd: 1970

Algemeen

Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 86 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 218

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716089/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1598373

