



Maison



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 183,430.64

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Grand Est
Plaats:	Sezanne
Postcode:	51120
Geplaatst:	09-03-2026

Omschrijving:

Au calme, situé dans la commune du "MEIX Saint EPOING" à 11 minutes de Sézanne & de Esternay ce bien de 84m² environ saura vous séduire.
En effet cette maison de plain pied est composée d'une cuisine aménagée & équipée, d'une pièce vie de 24m² avec une magnifique vue sur le parc et l'étang, de trois chambres de 10m², 11m² & 13 m², d'une salle d'eau ainsi que d'un WC indépendant.
Le garage est aménagé en cellier de 16m².
Le système de chauffage est assuré par un poêle à bois & de radiateurs électrique, les huisseries sont en double vitrage, les volets sont roulants électrique, l'assainissement est individuel, la fibre est installée.
Le tout sur un terrain partiellement clos de 5150m² avec une partie constructible.
Nota: La taxe foncière est de 402€.
A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 159 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Alain GENSSE, Tél. : 0647849240, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MELUN sous le numéro 902 022 896

Gebouwd: 1974

Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 84 m²
Lot Afmeting: 5150 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 221

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T96287/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200093

