



Familienstadshuis [?] Gewilde wijk [?] Hypercentrum met zwembad

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 445,925.48

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Périgueux
Postcode:	24000
Geplaatst:	09-03-2026

Omschrijving:

Een zeldzame kans in hartje centrum. Gelegen in een van de meest gewilde wijken, biedt deze woning een uitzonderlijk voordeel: de ligging in het hart van het centrum en tegelijkertijd de beschikking over een garage, een eigenschap die steeds zeldzamer wordt. Perfect voor een gezinsleven, combineert het comfort, functionaliteit en hoogwaardige buitenruimtes. De woning beschikt over: vier slaapkamers, een badkamer, twee doucheruimtes, twee toiletten, een lichte woonkamer met toegang tot een ruime veranda, een volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur, een zwembad met poolhouse en zomerkeuken, een garage en kelder, en verwarming op gas. Renovatiewerkzaamheden zijn noodzakelijk. Een nieuwe verflaag zal het volledige potentieel van deze woning onthullen en hem volledig modern maken. Ideaal voor een gezin dat overal naartoe wil kunnen lopen, wil genieten van een buitenruimte met zwembad, een royaal en aanpasbaar interieur wil hebben en wil wonen in een rustige, aantrekkelijke en ideaal gelegen buurt. Informatie over de risico's waaraan deze woning is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Georisques: www.georisques.gouv.fr

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	150 m ²
Lot Afmeting:	194 m ²

Room details



Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 152

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool
Aantal verdiepingen: 2

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/TXNV-T29408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 381F8FD31C304367

