



Maison 157 M2 sur parcelle 908M2 au calme

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 497,204.06

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Vaux-sur-Seine
Postcode:	78740
Geplaatst:	10-03-2026

Omschrijving:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter cette superbe

maison située à Vaux-sur-Seine sur une parcelle de 908 M2

TRES BEAU VOLUME OUVERT : ESPACE DE VIE AU RDC de + de 73M2 avec très beau Poêle à granules !!

Elle se compose d'une entrée , double séjour donnant sur cuisine ouverte de 73 m2 , WC indépendant

A l'étage : palier , trois belles chambres (28 M2 ; 13 M2 et 13 M2 environ) , une magnifique salle de bain neuve avec baignoire et douche à l'italienne entièrement carrelée , un WC indépendant avec buanderie

DPE en C

La maison est équipée de fenêtres de marque KLine automatisées avec possibilité d'ajout d'une centrale de

fermeture et ouverture à distance.

TRES AU CALME , située dans une impasse et à proximité de la forêt.

Cette maison vous permettra de réaliser des finitions à votre goût (sols et cuisine)

Garage indépendant avec accès à la maison.

Entièrement clôturée et au calme absolu!!

A 10 minutes à pied de la Gare de Vaux-sur-Seine

Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute

demande de visite 7 JOURS SUR 7

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 425 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2013



Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	161 m ²
Lot Afmeting:	908 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	172
--	-----

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T716145/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1618237
-----------	---------

