



## Maison familiale

### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 629,618.37

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Blere
Postcode:	37150
Geplaatst:	11-03-2026

### Omschrijving:

Vous serez charmés par cette jolie propriété édifée sur un parc de plus de 5 000m<sup>2</sup> parfaitement aménagé avec puits. Cette maison d'habitation de près de 260m<sup>2</sup> propose une entrée, une pièce de vie très lumineuse grâce à sa triple exposition, une cuisine aménagée et équipée qui ouvre sur la terrasse, une chambre parentale avec salle d'eau privative, une deuxième chambre, une salle de bain avec douche et baignoire d'angle ainsi qu'un Wc indépendant. A l'étage, petits et grands seront comblés grâce à sa grande salle de jeu ou trouveront facilement leur place billard, baby foot ou pourquoi pas un home cinéma, le palier dessert également trois chambres, une salle d'eau et un Wc. Besoin d'un espace de travail-bureau indépendant donnant directement sur l'extérieur, d'un vaste garage carrelé pour stationner quatre véhicules et d'une cave pour y stocker du vin. Le sous-sol répondra parfaitement à ces différents besoins et plus encore grâce à sa grande buanderie, son espace atelier et sa chaufferie. <br />A l'extérieur, vous serez également choyés pour profiter des beaux jours grâce à une grande terrasse d'angle orientée sud / sud-est et une jolie piscine dans son écrin de verdure sans vis à vis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Gebouwd:	1993
----------	------

### Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	260 m <sup>2</sup>



Lot Afmeting: 5034 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 10

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 167

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715841/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715841/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1616990

