



Maison 230m², 8 pièces, 5 chambres, dépendance, jardin



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 489,437.65

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Orgerus
Postcode:	78910
Geplaatst:	11-03-2026

Omschrijving:

Maison familiale 8 pièces – 230 m² – Jardin 1 391 m² – Orvilliers (entre Orgerus et Houdan) Située à Orvilliers, entre Orgerus et Houdan, cette maison familiale de 230 m² offre de très beaux volumes et un fort potentiel après rénovation. Elle se compose d'une cuisine indépendante et d'un spacieux double séjour traversant et lumineux avec accès direct au jardin. Au cœur du séjour, une magnifique cheminée avec insert apporte charme et convivialité. Le rez-de-chaussée comprend également une entrée, deux chambres, un toilette indépendant et une salle de bain. À l'étage, vous découvrirez une grande pièce palière desservant trois très grandes chambres, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. La maison dispose également d'un sous-sol total comprenant buanderie, atelier, cave et garage, idéal pour le rangement ou les activités de bricolage. À l'extérieur, vous profiterez d'un magnifique jardin de 1 391 m², d'un joli cabanon de jardin sur dalle ainsi que d'une dépendance d'environ 75 m². Cet ancien restaurant peut être réhabilité en maison de 3 pièces, local pour profession libérale ou tout autre projet selon vos besoins. Des travaux sont à prévoir, mais cette propriété offre un énorme potentiel pour redonner vie à une belle maison familiale dans un environnement agréable. N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements et organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 415 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1960



Algemeen

Slaapkamers: 5
Afgewerkte vierkante meter: 230 m²
Lot Afmeting: 1392 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 295

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716509/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619206

