



Maison familiale avec cour – Reims Jamin



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 462,493.14

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Grand Est
Plaats:	Reims
Postcode:	51100
Geplaatst:	11-03-2026

Omschrijving:

Située dans le quartier recherché de Jamin à Reims, environ 155 m² habitables et 170 m² au sol. Elle bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate des écoles, des lycées, des commerces et de toutes les commodités.
Au rez-de-chaussée, l'entrée dessert un séjour double lumineux ainsi qu'une grande cuisine conviviale donnant sur une agréable cour d'environ 40 m² avec dépendance. Ce niveau comprend également un wc.
Le premier étage propose trois chambres ainsi que deux salles de bains et un wc, offrant un confort appréciable pour une vie de famille.
Le dernier niveau accueille une quatrième chambre et un grand palier pouvant facilement être aménagé en bureau, espace de travail ou coin lecture.
La maison dispose également d'une cave et d'une buanderie.
Chauffage au gaz de ville.
Une belle maison familiale dans un secteur très prisé de Reims, idéale pour profiter d'un cadre de vie pratique et agréable à proximité immédiate des établissements scolaires et des commerces.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1950

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 155 m²
Lot Afmeting: 134 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 230

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716551/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618976

