



Maison 4 chambres plus bureau



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 420,135.68

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Mantes-la-Jolie
Postcode:	78200
Geplaatst:	11-03-2026

Omschrijving:

Maison des années 1930 entièrement rénovée avec sur-élévation en 2020, édifée sur un sous-sol total, merveilleux jardin en centre ville, plat et clos de 730m2. Proche de l'Hyper Centre, dans une rue à faible passage, écoles et commerces à proximité, Gare de Mantes la Jolie Future RER E en 2027 accessible en 12 min à pied. Entrée avec rangements, salle de douche et wc en cours de finition, bureau, cuisine équipée de 14m2 semi ouverte sur le double séjour de 31m2 avec accès au jardin et à la pergola exposée au sud. Au premier étage un palier distribue 3 belles chambres de 16,16 et 13,5m2, une salle de douche avec possibilité de rajouter une baignoire, un wc indép. Le grenier à été aménagé en une 4me chambre. 2 garages en sous sol, une cave avec chaudière gaz de ville et 2 dépendances complètent le bien. Les Plus : Commerces de centre ville, Lycées et Gare à pied arrivée du RER E en 2027, le charme de l'ancien rénové avec goût dans un écrin de verdure au calme. Une simulation financière récente sera appréciée pour nos premiers contacts

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 359 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1945

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 141 m²
Lot Afmeting: 732 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 180

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T716873/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611870

