



Maison en pierre 190m² - 3 chambres - bureau - Jardin



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 287,504.58

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Javrezac
Postcode:	16100
Geplaatst:	11-03-2026

Omschrijving:

Située dans la commune de Javrezac (16100), cette maison spacieuse de 190 m² sera idéale pour une famille. La parcelle est totalement close. Sa proximité avec des commerces locaux en font un lieu de résidence recherché. De plus, la commune bénéficie d'un accès aisé aux axes routiers principaux, facilitant les déplacements.

La maison se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée, d'un salon-salle à manger, à l'étage 3 chambres, un vaste palier, un bureau. Les chambres offrent de vrais volumes. Vous trouverez destoilettes à chaque étage. À l'extérieur, une dépendance et 3 cabanons complètent l'ensemble, permettant un espace de stockage supplémentaire. Une caractéristique notable est la réserve d'eau enterrée de 91m³.

Chauffage électrique ainsi que deux inserts. Fenêtres double vitrage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Catherine BARON, Tél. : 0695109374, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de ANGOULEME sous le numéro 482 141 959

Gebouwd: 1890

Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 190 m²
Lot Afmeting: 1213 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 192

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T96342/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200215

