



Maison - 80m² - Bignoux



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 276,148.98

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Bignoux
Postcode:	86800
Geplaatst:	11-03-2026

Omschrijving:

Votre agence 123webimmo vous présente : Pavillon neuf de plain-pied de 2025, sous garantie, 80 m² habitables, 4 pièces, 3 chambres, cellier, garage, terrain de 439 m².

86800 Bignoux. A 15 mn du Futuroscope et du centre-ville de Poitiers. Proche commerces, commodités et écoles.

Pavillon neuf et fonctionnel, sous garantie décennale, achevé en juin 2025.

Entrée, pièce de vie d'environ 34 m² comprenant une cuisine Schmidt aménagée-équipée ouverte sur salon et salle à manger, 3 chambres avec aménagement de placards, salle d'eau avec double vasque, WC, cellier. Garage de 15 m² avec porte motorisée.

Huissieries à double vitrage avec volets roulants électriques par domotique, chauffage par plancher chauffant avec une pompe à chaleur Air/Eau.

Sur un terrain plat de 439 m². Assainissement collectif. Aucun travaux. DPE A.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :

<https://www.georisques.gouv.fr>

Gebouwd:	2025
----------	------

Algemeen

Slaapkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	80 m ²
Lot Afmeting:	439 m ²

Room details



Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 43

Building details

Parking: Ja
Aantal verdiepingen: 1

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/QAYM-T56386/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c58356

